**О компенсациях на уплату взносов на капитальный ремонт**

Законом Иркутской области от 13 июля 2016 года N 65-ОЗ «О дополнительной мере социальной поддержки отдельных категорий граждан в Иркутской области в виде компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме», предусмотрена компенсация расходов на оплату взносов на капитальный ремонт.

Так, статьей 2 Закона Иркутской области от 13 июля 2016 года N 65-ОЗ предусмотрено, что право на компенсацию имеют граждане, проживающие на территории Иркутской области, относящиеся к следующим категориям граждан:

1) одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста семидесяти лет;

2) одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста восьмидесяти лет;

3) собственники жилых помещений, достигшие возраста семидесяти лет, проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп;

4) собственники жилых помещений, достигшие возраста восьмидесяти лет, проживающие в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп;

5) одиноко проживающие неработающие собственники жилых помещений, достигшие возраста шестидесяти лет, но не достигшие возраста семидесяти лет.

Гражданами пенсионного возраста признаются женщины, достигшие возраста 55 лет, и мужчины, достигшие возраста 60 лет. Компенсация предоставляется в отношении одного жилого помещения в многоквартирном доме по выбору гражданина. Если гражданин одновременно имеет право на компенсацию по настоящему Закону и на компенсацию расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в составе мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по другому правовому акту, по выбору гражданина ему предоставляется компенсация по настоящему Закону либо компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в составе мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по другому правовому акту.

Компенсация расходов назначается с месяца подачи заявления со всеми необходимыми документами, предусмотренными частью 3 статьи 4 Закона Иркутской области от 13 июля 2016 года N 65-ОЗ, обязанность по представлению которых возложена на заявителя, но не ранее дня возникновения права на данную компенсацию.

В силу части 6 статьи 4 Закона Иркутской области от 13 июля 2016 года N 65-ОЗ прием заявления и документов для предоставления компенсации расходов осуществляется органами социальной защиты населения и (или) многофункциональными центрами предоставления государственных и муниципальных услуг по месту жительства (месту пребывания) заявителя. Также могут быть поданы через организации почтовой связи. В этом случае документы представляются в копиях, заверенных нотариусом или должностным лицом, уполномоченным в соответствии с законодательством на совершение нотариальных действий.

Размер компенсация зависит от нескольких критериев:

1) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов;

2) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста восьмидесяти лет, - в размере ста процентов;

3) собственникам жилых помещений, достигшим возраста семидесяти лет, проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп, - в размере пятидесяти процентов;

4) собственникам жилых помещений, достигшим возраста восьмидесяти лет, проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп, - в размере ста процентов;

5) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста шестидесяти лет, но не достигшим возраста семидесяти лет, - в размере пятидесяти процентов.

Компенсация предоставляется исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Иркутской области, на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного Правительством Иркутской области, и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг.

Согласно части 8 статьи 2 Закона Иркутской области от 13 июля 2016 года N 65-ОЗ решение о предоставлении компенсации расходов принимается органом социальной защиты населения на основании обращения заявителей или их законных представителей и необходимых документов (сведений) в течении 10 дней с момента обращения гражданина с заявлением.

Таким образом, для получения соответствующей компенсации гражданам необходимо обратиться в орган социальной защиты населения по месту жительства (месту пребывания) заявителя.